

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

REALITES lance en commercialisation LES RIVES DE LUCE, son premier programme immobilier à Sainte-Luce-sur-Loire

Nantes, 04 juin 2021. REALITES lance LES RIVES DE LUCE, son premier programme immobilier à Sainte-Luce-sur-Loire.



La tranquillité d'une commune et la proximité de l'une des plus grandes villes de France

Située à seulement 15 minutes du centre-ville de Nantes, Sainte-Luce-sur-Loire, réputée pour sa qualité de vie et sa tranquillité, bénéficie d'un environnement privilégié entre ville et nature.

La résidence LES RIVES DE LUCE prend place au cœur d'un espace résidentiel calme et propose des appartements du 2 au 4 pièces disposant tous d'un jardin, d'un balcon ou d'une terrasse et d'un ou deux stationnements privés, ainsi que 6 spacieuses maisons de 124 m² offrant toutes 4 chambres, un jardin clos, une terrasse et un double stationnement dont un garage.

En quelques minutes, les résidents pourront se promener le long des bords de Loire et de l'île Clémentine et profiter de la nature grâce aux nombreux chemins de promenade, espaces verts et naturels offerts par Sainte-Luce-sur-Loire.

En 3 minutes en voiture, ils rejoindront le centre bourg où ils pourront profiter des commerces, restaurants et retrouver les écoles.

Les appartements du programme sont éligibles au dispositif Pinel - zone B1.

Fiche Technique « LES RIVES DE LUCE »

Promoteur : REALITES

Architecte : TRIEDRE Architecture

Partenaire : Atlantique Habitations

Nombre de logements : 38 appartements du T2 au T4 et 6 maisons T5

A partir de 197 500 €

- Stationnement privatif pour chaque appartement
- Stationnement privatif + garage pour chaque maison
- Espaces extérieurs pour tous les logements

Démarrage des travaux : 4^{ème} trimestre 2021

Livraison : 4^{ème} trimestre 2023



A propos de REALITES

REALITES est un développeur territorial qui construit avec et pour les villes et les métropoles de nouvelles solutions porteuses de sens, créatrices de valeurs, d'attractivité et de développement économique. De l'activation des territoires par la maîtrise d'usage (résidences services pour séniors et pour étudiants, complexes indoor sports et loisirs, solutions innovantes en santé et bien-être...) à leur concrétisation par la maîtrise d'ouvrage (logements, habitat géré, commerces, bureaux, locaux d'activités...), REALITES s'attache à faire émerger et vivre le projet qui correspond le mieux possible aux besoins d'une ville, d'un arrondissement ou d'un quartier. Engagé pour la protection de l'enfance via son Fonds de dotation, pour l'intégration et la réussite avec le Nantes Atlantique Handball et le Red Star FC, REALITES est le premier maître d'ouvrage à adopter le statut d'entreprise à mission en France. REALITES a pris l'engagement d'être « utile partout, tout le temps, au développement intelligent des territoires », un leitmotiv soutenu par quatre objectifs sociétaux.

Fondé en 2003 par Yoann CHOIN-JOUBERT, son PDG, REALITES intervient en France et en Afrique (Maroc). Fort de plus de 520 collaborateurs, REALITES a enregistré, en 2020, un chiffre d'affaires de 204 millions d'euros HT. REALITES est coté sur le marché Euronext Growth depuis 2014 (code Isin : FR0011858190, Mnémo : ALREA).

Contact presse :

Vanessa Roesch

Chef de Projets Communication Pays de la Loire

v.roesch@realites.com

06 11 76 06 35